

AVISO DE PRIVACIDAD

LA NOTARÍA PÚBLICA No. 17 DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR. en lo sucesivo la “Responsible”, con domicilio en Privada Camino Real No. 4115, Condominio Cabo Conquesta, Colonia El Medano, Cabo San Lucas, C.P. 23453, en México, Baja California Sur, está comprometida con la protección de sus datos personales, al ser responsable de su uso, manejo y confidencialidad, y al respecto le informa lo siguiente:

TRATAMIENTO Y FINALIDAD DE DATOS PERSONALES

Para prestarle los servicios que solicita requerimos datos de *identificación, laborales, patrimoniales, financieros, migratorios u otros, o bien, por medio de un catálogo nominal de los datos recabados: nombre, fecha de nacimiento, correo electrónico, domicilio particular, domicilio laboral, cuentas bancarias, créditos, pasivos, activos, bienes muebles e inmuebles u otros* que se obtienen de los documentos requisitados por usted y de los documentos privados u oficiales que nos proporciona directamente.

Esta Notaría recaba y usa sus datos personales para el cumplimiento de las siguientes finalidades:

- Confirmar su identidad.
- Entender y atender sus necesidades de carácter legal.
- Otorgar seguridad y certeza jurídica a los hechos, actos y negocios jurídicos que celebra mediante instrumentos públicos.
- Redactar instrumentos públicos notariales de su interés.
- Llevar a cabo gestiones administrativas de apoyo al ejercicio notarial.
- Brindarle asesoría y plasmar su voluntad en un instrumento notarial en el marco de la Ley del Notariado del Estado de **[señalar Entidad Federativa]**.
- Cumplir con los requerimientos legales, reglamentarios u otros que le son aplicables.
- Verificar la información que nos proporciona.

De manera adicional, utilizamos su información personal para realizar encuestas de evaluación del personal de esta Notaría, así como ofrecerle nuevos servicios o promociones. Si bien, estas finalidades no son necesarias para prestarle los servicios que solicita o contrata con nosotros, las mismas nos permiten brindarle un mejor servicio y elevar su calidad.

En caso de que no desee que sus datos personales se utilicen para estos fines, indíquelo a continuación:

No consiento que mis datos personales se utilicen para los siguientes fines:

- La realización de encuestas de evaluación de los servicios prestados.*
- El ofrecimiento de nuevos servicios o promociones.*

La negativa para el uso de sus datos personales para estas finalidades no podrá ser un motivo para que le neguemos los servicios que solicita a esta Notaría. En caso de que no manifieste su negativa, se entenderá que autoriza el uso de su información personal para dichos fines.

PRIVACY NOTICE

LA NOTARÍA PÚBLICA No. 17 DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR. hereinafter the “Responsible Party”, established on Privada Camino Real No. 4115, Condominio Cabo Conquesta, Colonia El Medano, Cabo San Lucas, C.P. 23453, in Mexico, Baja California Sur, is committed to the protection of your personal data, and is responsible for its use, management and confidentiality, and informs you about the following:

TREATMENT AND PURPOSE OF PERSONAL INFORMATION

To provide the services requested we require *identification data, labor, heritage, financial, immigration or others, or through a nominal catalog of data collected: name, date of birth, email address, home address, work address, bank accounts, credit, liabilities, assets, movable and immovable property* which are obtained or others from the documents requested by you and of private or official documents you provide directly.

This Notary collects and uses your personal data to fulfill the following purposes:

- Confirm your identity.
- Understand and meet your legal needs.
- Provide security and legal certainty to the facts, acts and transactions holding by public instruments.
- Writing notary instruments of public interest.
- Perform administrative support to notarial practice.
- Provide counselling and translate your desire in a notarial instrument under the Ley del Notariado del Estado de **[.....]**.
- To comply with legal requirements, regulations or other applicable requirements
- Verify the information you provide.

Additionally, we use your personal information to perform assessment surveys of the Notary staff and provide you new services or promotions. Although these goals are not necessary to provide the services you request or contract with us, they allow us to serve you better and improve our quality.

In case you do not want your personal information to be used for these purposes, please indicate below:

I do not agree to my personal data being used for the following purposes:

- The evaluation surveys of the services provided.
- Offering new services or promotions.

The refusal to use your personal data for these purposes cannot be a reason to deny the services that you requests this Notary. If you do not express negative means you are authorizing the use of your personal information for these purposes.

EJERCICIO DE LOS DERECHOS DE ACCESO, RECTIFICACIÓN, CANCELACIÓN Y OPOSICIÓN DE LOS "TITULARES" DE DATOS PERSONALES.

Usted podrá acceder, rectificar, cancelar u oponerse al tratamiento de sus datos personales que tenemos en nuestros registros y archivos, o bien, revocar su consentimiento para el uso de los mismos, presentado solicitud por escrito en nuestro domicilio dirigida a la persona o departamento de privacidad, o bien, vía correo electrónico a privacidad@notaria17.com.

Al respecto, queremos manifestarle que el ejercicio de los derechos ARCO o la revocación del consentimiento, es independiente de las modificaciones a los datos personales asentados en los instrumentos públicos que se expiden en esta Notaría. Por lo cual, cualquier acción o petición que nos solicite respecto a los mismos se regirá por la legislación aplicable.

Es importante informarle que su solicitud deberá contener, al menos, la siguiente información: (i) su nombre o el de su representante, domicilio u otro medio para comunicarle la respuesta; (ii) los documentos que acrediten su identidad, o en su caso, el de su representante; (iii) la descripción clara y precisa de los datos personales respecto de los cuales busca ejercer su derecho y (iv) cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los datos personales. Asimismo, deberá acreditar su identidad mediante identificación oficial vigente o en caso de presentar su solicitud a través de su representante, a través de instrumento público, carta poder firmada ante dos testigos o declaración en comparecencia personal del titular.

Nos comprometemos a darle respuesta en un plazo máximo de 20 días hábiles contados a partir del día en que recibimos su solicitud, misma que pondremos a su disposición en nuestro domicilio si presentó su solicitud en esta Notaría, o bien, a través de correo electrónico si el ejercicio de derechos ARCO lo solicitó por este medio, previa acreditación de su identidad. Si solicita acceso a sus datos personales, la reproducción de éstos se llevará a cabo a través de copias simples, archivo electrónico, o bien, podrá consultarlos directamente en sitio. En caso de solicitar su derecho de rectificación, su solicitud deberá ir acompañada de la documentación que ampare la procedencia de lo solicitado.

Los procedimientos y requisitos se pueden consultar en nuestra página de Internet notaria17.com.

TRANSFERENCIA DE DATOS

De forma eventual, sus datos personales se comparten para el cumplimiento de requerimientos legales o la atención de una orden fundada y motivada de las autoridades competentes en ejercicio de sus funciones de notificación, vigilancia y fiscalización, concretamente, con el Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Baja California Sur o de otras Entidades Federativas respecto a las operaciones traslativas de dominio, el Servicio de Administración Tributaria en materia de impuestos, así como autoridades judiciales u administrativas locales o federales en el marco de la legislación mexicana.

USE OF THE RIGHTS OF ACCESS, RECTIFICATION, CANCELLATION AND OPPOSITION OF THE "HOLDERS" OF PERSONAL INFORMATION.

You may access, rectify, cancel or oppose the processing of your personal data in our records and files, or revoke your consent to the use thereof, submitting a written request to our address aimed to the person or department of privacy, or via email at privacidad@notaria17.com.

In this regard, we wish to express that the exercise of ARCO rights or withdrawal of consent, is independent of changes to personal data held in public instruments that are issued in this Notary. Therefore, any action or request that you ask in respect thereof shall be governed by applicable law.

It is important to inform you that your application must contain at least the following information: (i) your name or your agent's name, address or other media to communicate the response, (ii) the documents proving your identity, or if applicable, the ones of the agent, (iii) the clear and precise description of the personal data for which seeks to exercise your right and (iv) any other element or document facilitating the location of personal data. Also must prove your identity by providing official identification or if apply through your representative, through a public instrument, proxy letter signed by two witnesses or personal declaration of the holder.

We promise to give you our answer within 20 working days from the day we receive your request, same that we will offer in our address if you submitted this application in the Notary, or via email if the exercise of ARCO rights hereby requested, with proof of your identity. If you request access to your personal data, their reproduction is carried out by simple copies, electronic file, or you can search directly on site. If your request your right of rectification, this must be accompanied by documentation that covers the origin of it.

The procedures and requirements are available on our website notaria17.com

DATA TRANSFER

On casual, your personal data are shared to fulfill legal requirements or in attention of a founded and motivated order by the competent authorities in carrying out their duties of notification, monitoring and control, specifically with the Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Baja California or other States regarding translatative operations of domain; the Servicio de Administración Tributaria on taxation, and other judicial authorities or administrative, local or federal authorities under Mexican law.

